



Energoefektivitāte pašvaldības ēkās Liepājā

2014



Situācijas raksturojums

- Pašvaldības īpašumā un iestāžu apsaimniekošanā ir 65 ēkas (neņemot vērā p/v kapitālsabiedrību apsaimniekošanā esošās ēkas)
- 56 renovētas (ERAF, KPFI u.c. projekti)
- 10 nav renovētas (7 vēsturiskas, 1 procesā, 2 projektā)
- 56 pieslēgtas centralizētai siltumapgādei

Enerģijas patēriņš 54 ēkās

Ēku kopējā platība m2	Vidējais patēriņš iepriekšējā periodā MWh	Patēriņš 2011.g. MWh	Patēriņš 2012.g. MWh	Patēriņš 2013.g. MWh	Īpatnējais patēriņš 2011.g. kWh/m2	Īpatnējais patēriņš 2012.g. kWh/m2	Īpatnējais patēriņš 2013.g. kWh/m2	Ekonomija 2011.g.pret iepriekšējo periodu %	Ekonomija 2012.g.pret iepriekšējo periodu %	Ekonomija 2013.g.pret iepriekšējo periodu %	Ekonomija 2011.g.pret iepriekšējo periodu Ls	Ekonomija 2012.g.pret iepriekšējo periodu Ls	Ekonomija 2013.g.pret iepriekšējo periodu Ls
148129,9	17847,5	11890	12724	11652	80,27	85,90	78,66	33,38	28,71	34,71	337091	304913	336195

Par KPFI

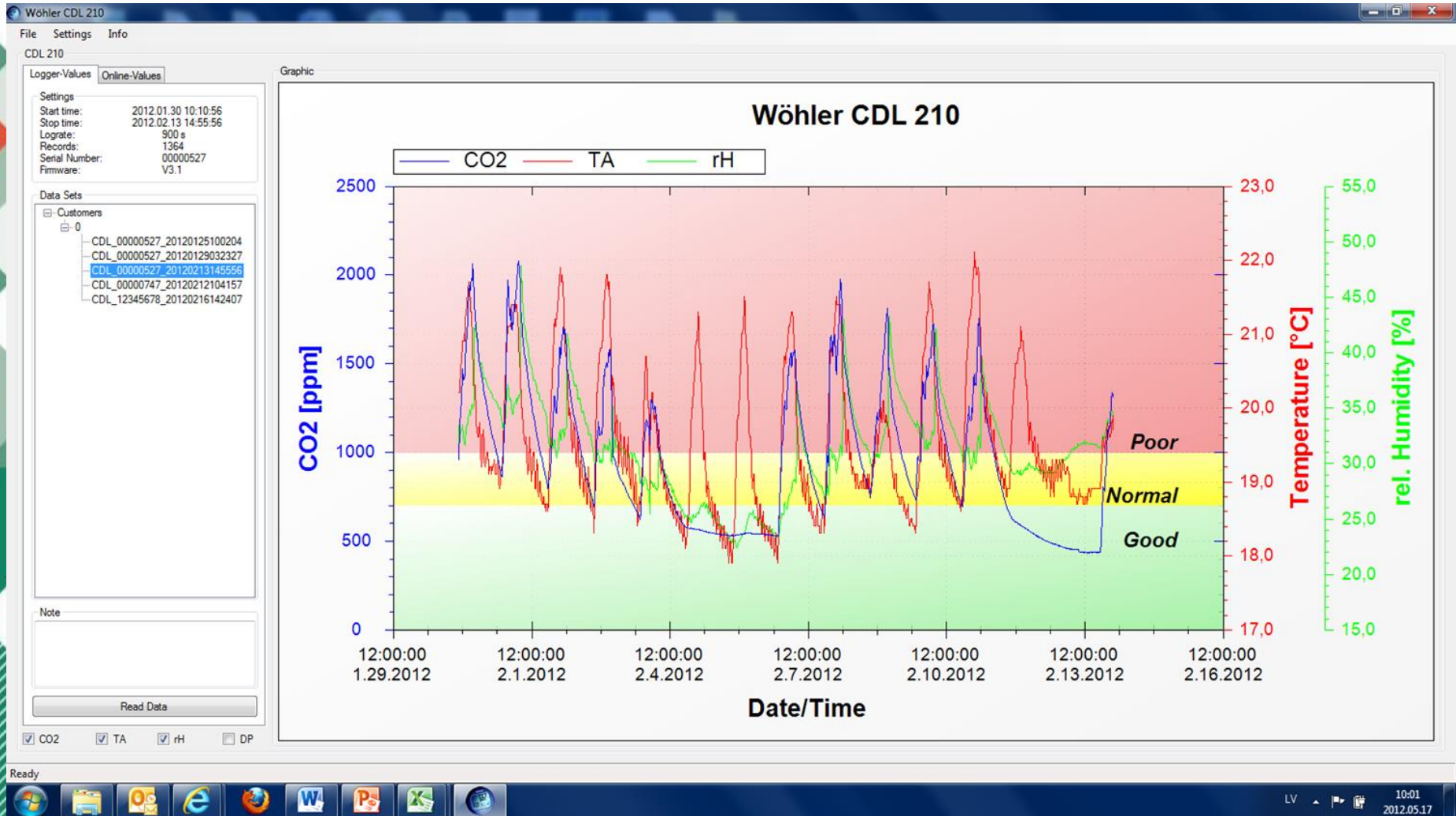
- Liepājas pašvaldība piedalījās KPFI projektos (I.kārtā) vienlaicīgi ar 26 ēkām
- Projekta nosacījumi paredz 5 gadus veikt projektu monitoringu un sasniegt noteiktos rādītājus (šobrīd pabeigti divi gadi).
- Ēkas bija renovētas, siltumenerģijas patēriņš samazinājās, tomēr pastāvēja risks nerasniegt plānoto ietaupījumu.
- Ko darīt, lai pašvaldībai nebūtu jāatmaksā KPFI līdzfinansējums?



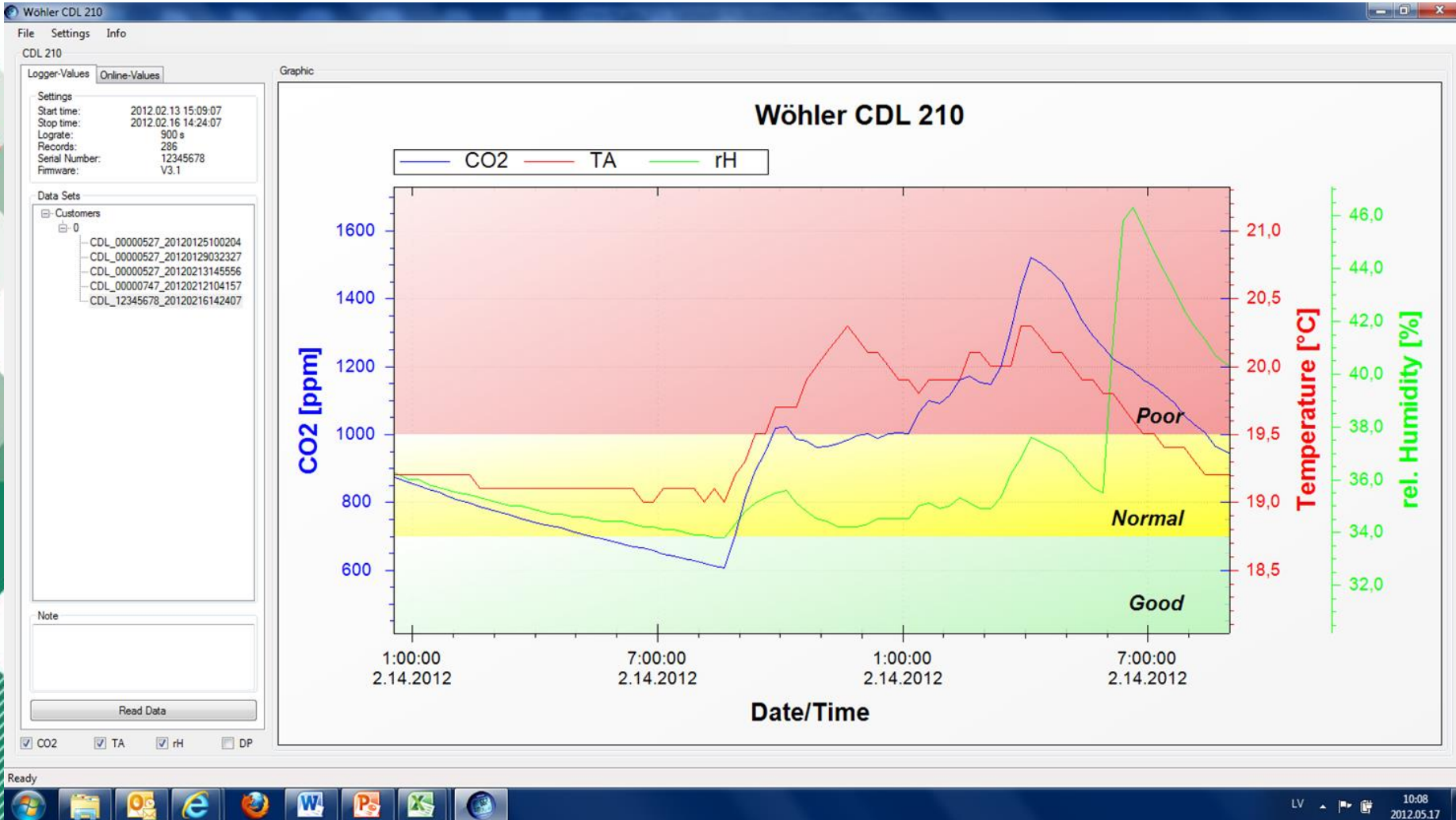
Veiktie pasākumi

- Saskaņā ar līgumu nosacījumiem, līdz 2011.gada 1.decembrim pabeigta visu 26 ēku renovācija.
- Visās ēkās par p/v līdzekļiem uzstādīti datu logeri temperatūras, mitruma un CO2 parametru kontrolei. Dati elektroniski tiek iesūtīti projekta vadītājam, kur tiek veikta šo datu analīze.
- Ēku apkalpojošam personālam novadīti 3 semināri par ēku lietošanu pēc renovācijas.
- Izdots pašvaldības rīkojums par mikroklimate nodrošināšanu ēkās.
- Precīzākai iekštelpu temperatūras regulēšanas nodrošināšanai 11 ēkās siltummezgliem uzstādīti iekštelpu temperatūras devēji (7 ēkās to nebija iespējams izdarīt tehniski, 8 ēkās bija uzstādīti iepriekš).
- Izgatavota programma, kur ievadot siltumenerģijas patēriņa datus, tiek veikta datu analīze, salīdzinājums ar patēriņu iepriekš, iegūts siltumenerģijas patēriņa grafiskais attēlojums, aprēķināta ekonomija naudā.

Datu logeri



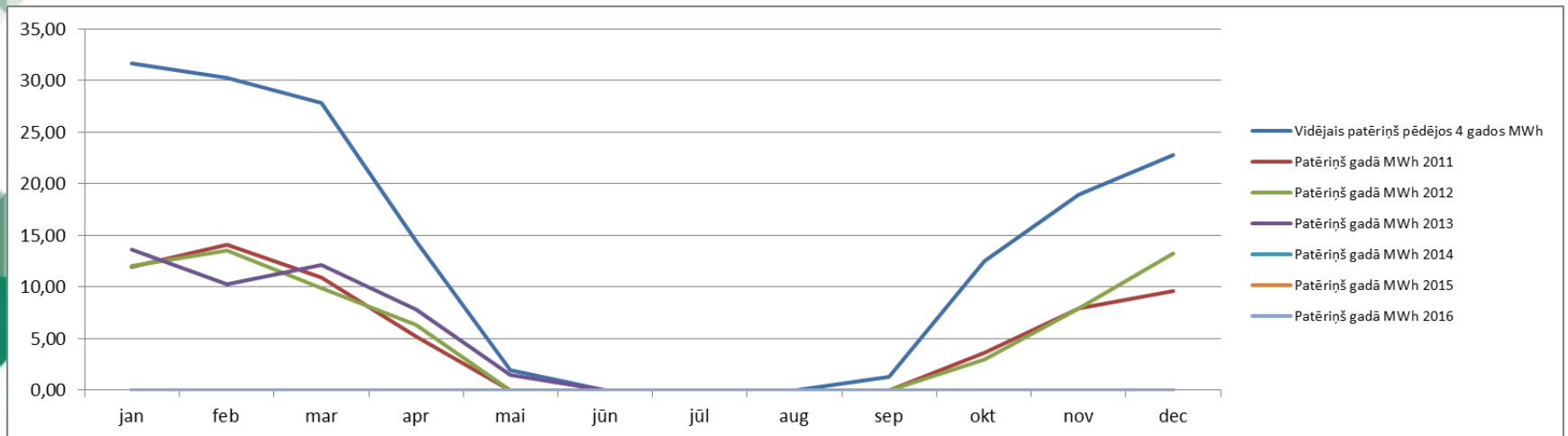
Datu logeri



Datu apkopojums

Krūmu 29 BJC	jan	feb	mar	apr	mai	jūn	jūl	aug	sep	okt	nov	dec	Kopā
Vidējais patēriņš pēdējos 4 gados MWh	31,64	30,26	27,85	14,48	1,97	0,00	0,00	0,00	1,28	12,53	18,98	22,76	162
Patēriņš gadā MWh 2011	11,95	14,12	10,95	5,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,62	7,89	9,62	63
Patēriņš gadā MWh 2012	12,02	13,50	9,88	6,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,98	7,97	13,21	66
Patēriņš gadā MWh 2013	13,60	10,27	12,10	7,86	1,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45
Patēriņš gadā MWh 2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Patēriņš gadā MWh 2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Patēriņš gadā MWh 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Ekonomija MWh 2011	19,69	16,14	16,90	9,28	1,97	0,00	0,00	0,00	1,28	8,91	11,09	13,14	98
Ekonomija MWh 2012	19,63	16,75	17,96	8,15	1,97	0,00	0,00	0,00	1,28	9,55	11,01	9,54	96
Ekonomija MWh 2013	18,04	19,99	15,75										54
Ekonomija MWh 2014													0
Ekonomija MWh 2015													0
Ekonomija MWh 2016													0
Ekonomija Ls 2011	1118	916	959	490	107	0	0	0	76	520	629	745	5559
Ekonomija Ls 2012	1215	1037	1112	504	122	0	0	0	82	614	614	532	5832
Ekonomija Ls 2013	999	1087	857	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2943
Ekonomija Ls 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomija Ls 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomija Ls 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomija vidēji % 2011	62	53	61	64	100	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	100	71	58	58	#DIV/0!
Ekonomija vidēji % 2012	62	55	65	56	100	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	100	76	58	42	#DIV/0!
Ekonomija vidēji % 2013	57	66	57	46	25	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	100	100	100	100	#DIV/0!
Ekonomija vidēji % 2014	100	100	100	100	100	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	100	100	100	100	#DIV/0!
Ekonomija vidēji % 2015	100	100	100	100	100	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	100	100	100	100	#DIV/0!
Ekonomija vidēji % 2016	100	100	100	100	100	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	100	100	100	100	#DIV/0!

Datu apkopojums



Bērnu un jauniešu tehniskās jaunrades centrs, Krūmu iela 29



Bērnu un jauniešu tehniskās jaunrades centrs, Krūmu iela 29



Turpmākās darbības

- Tika konstatēts, ka KPFI projektos tiek panākts vēl ~10% ietaupījums.
- Ar mērierīcēm tika aprīkotas visas p/v ēkas
- Apmācīts personāls visās p/v ēkās
- Domē apstiprināts iekšējās lietošanas nolikums «Par pašvaldības iestāžu valdījumā pie centralizētās siltumapgādes sistēmas pieslēgto ēku apkures izdevumu aprēķinu un apkures ietaupījuma sadalījumu»

Nolikums nosaka

- Siltumenerģijas patēriņa noteikšanas kārtību
- Apkures izmaksu ietaupījumu ēkām sadala sekojošo:
 - pirms renovācijas izmantotām un no ārpusē renovētām ēkām 50 % apmērā;
 - nerenovētām, vēsturiski (no ārpusē nesiltinātām) ēkām, pirms renovācijas neizmantotām, ēkām, kurām mainīts apkures veids - 100 % apmērā
- Izmaksu ietaupījumu ēkām apstiprina iestādes vadītājs un to var izmantot sekojoši:
 - līdz 15% no ēkām apstiprinātās summas - energoefektivitātes pasākumos iesaistīto personu motivācijai;
- atlikušos līdzekļus izmanto jebkuriem sekojošiem mērķiem :
 - remontdarbu veikšanai ēkās;
 - ēku aprīkojuma un inventāra iegādei;
 - mācību līdzekļu iegādei;
 - ēkām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai;
 - izglītošanas pasākumu par energoefektivitātes uzlabošanu ēkās organizēšanai.



**energoefektīvākā
ēkaLatvijā2011**

KONKURSA LAUREĀTS
NOMINĀCIJA

**ENERGOEFEKTĪVĀKĀ
SABIEDRISKĀ ĒKA
LATVIJĀ 2011**

Jelgavas iela 48, Liepāja

PASŪTĪTĀJS: LIEPĀJAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA
PROJEKTA AUTORS: SIA „A PROJEKTS”, AGĪTA LIEĢE
BŪVUZŅĒMĒJS: SIA „KURZEMES KRĀSAS”

VIDES AIZSARDZĪBAS
UN REĢIONĀLĀS
ATTĪSTĪBĀS MINISTRS

**EDMUNDS
SPRŪDŽS**



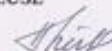
20.06.2012

EKONOMIKAS
MINISTRS

**DANIĒLS
PAVĻUTS**

ŽURNĀLA
LATVIJAS BŪVNICĪBA
GALVENĀ REDAKTORE

**AGRITA
LŪSE**



Pašvaldības policija Jelgavas iela 48







Paldies par uzmanību!

Mārtiņš Tīdens
izpilddirektora vietnieks
(nekustamo īpašumu jautājumos)
martins.tidens@dome.liepaja.lv
t. 63404784, 26510351